



# COMUNE DI PULA

## CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

Proposta DELC1-36-2020 del 21/09/2020

### DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE N. 31 Adottata nella seduta del 28/09/2020

**OGGETTO:** Approvazione del Regolamento per l'applicazione della nuova Imposta Municipale Unica (IMU) ai sensi della L.160/2019.

L'anno 2020 (Duemila venti) il giorno 28 (ventotto) del mese di settembre alle ore 17:15, il Consiglio Comunale, convocato in prima convocazione straordinaria d'urgenza, si è svolto in sede, presso la Sala Consiliare del Comune di Pula, con i Consiglieri comunali, convocati con appositi avvisi trasmessi mediante PEC, nelle persone dei Signori:

1. MEDAU	CARLA	P	
2. COLLU	ILARIA	P	
3. FARNETI	EMANUELE	P	
4. PIRISINU	OMBRETTA	P	
5. MASCIA	ANGELA	A	Assente
6. USAI	FILIPPO	P	
7. AZARA	PIERANDREA	P	
8. CAPPATO	ALESSANDRO	A	Assente
9. LECCA	CARLA	P	
10. LUCARELLI	SIMONETTA	P	
11. BERGHI	ANDREA	P	
12. ZUCCA	MASSIMILIANO	P	
13. PITTALUGA	ANGELO	P	
14. LOI	ELISABETTA	P	
15. TOCCORI	FRANCESCA	A	Assente
16. FA	DONATELLA	A	Assente

17. ABIS	ANDREA	P	
----------	--------	---	--

**Risultano presenti 13 Consiglieri Comunali**

**Risultano assenti 4: Mascia, Cappato, Toccoi e Fa**

Assiste il Segretario comunale **Dottoressa Anna Franca Lecca.**

**LA SINDACA Carla Medau assume la presidenza** e, constatato il numero degli intervenuti per poter validamente deliberare, **dichiara aperta la seduta.**

Nominati gli Scrutatori: Azara Lucarelli Pittaluga

---

## **SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Richiamato l'art.42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 (TUEL) e s.m.i.;

Attestato che sulla proposta della presente:

- sono stati preventivamente acquisiti i pareri favorevoli, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dai Responsabili competenti ai sensi dell'art.49 del TUEL;
- il Segretario comunale si è espresso condividendone i contenuti sotto il profilo della conformità alle norme di legge;

Vista la Legge 27 dicembre 2019 n. 160 (Legge di Bilancio 2020), le cui disposizioni hanno riscritto la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU), accorpandola alla Tassa sui Servizi Indivisibili (TASI) e modificandone alcuni tratti;

Visto l'art. 1 della Legge suddetta che dal comma 738 al comma 783 abroga la disciplina della TASI prevista dalla L. 147/2013 e gran parte dell'art. 13 del D.L. 201/2011 (Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici) e degli art. 8 e 9 del D. Lgs. 23/2011 (Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale);

Visto l'art. 1 della Legge 160/2019 che al comma 777 conferisce la possibilità per il comune di disciplinare con proprio regolamento alcuni aspetti particolari ferme restando le facoltà di regolamentazione del tributo di cui all'articolo 52 del D. Lgs. 446/1997:

Visto l'art. 13, c. 13, del D.L. 201/2011, convertito nella Legge 214/2011, ove stabilisce la vigenza delle disposizioni di cui all'art. 14, c. 6, del D.Lgs. 23/2011, che conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'articolo 52 del D.Lgs. 446/1997 anche per l'IMU;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Vista l'opportunità di deliberare un regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria, al fine di disporre di una fonte normativa organica recante la completa disciplina dell'imposta, sia ad uso degli  
Delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 28/09/2020

uffici sia per favorire la trasparenza nei rapporti con i contribuenti, nonché al fine di attivare una serie di disposizioni rientranti nella specifica potestà regolamentare comunale stabilita dal citato art. 1, comma 777, della L. 160/2019;

Visto l'art. 1, comma 779, della Legge 160/2019, ai sensi del quale: "Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020.

Visto il successivo art 138 del dl 34/2020, che è intervenuto per allineare posticipare l'approvazione delle delibere tributarie al 30/09/2020.

Ravvisata, dunque, la necessità di procedere con la stesura di un nuovo regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria al fine di adeguare la normativa comunale ai dettami nazionali;

Visto il nuovo Regolamento predisposto dal Servizio Tributi comunale, allegato alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 42 del D.Lgs 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Visto l'allegato parere dell'organo di revisione dell'ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

#### **PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE**

1. Di approvare il Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria come allegato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2020;
3. di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. 201/2011, convertito nella Legge n. 214/2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma;
4. di affiggere lo stesso all'Albo Pretorio del Comune e di assicurarne la più ampia diffusione portandole a conoscenza della popolazione attraverso la pubblicazione sul sito internet istituzionale;
5. di dare atto che una copia di tale Regolamento sarà tenuta a libera disposizione del pubblico perché ne possa prendere visione in qualsiasi momento;

Sulla presente proposta sono espressi, ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.L.vo n° 267 del 18.08.2000, i seguenti visti:

**IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA: PARERE APPROVATO**

**Il Responsabile del Servizio Interessato**

Sara Inghes

Doc. firmato digitalmente

Pula, 21/09/2020

**IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE: PARERE APPROVATO**

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

Sara Inghes

Doc. firmato digitalmente

Pula, 22/09/2020

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA ed ESAMINATA** la sopra riportata proposta di deliberazione;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

**ACQUISITO** il parere del Revisore dei Conti n. 8 del 23/09/2020;

**UDITA** la Consigliera Carla Lecca, la quale descrive analiticamente il contenuto della proposta, per la quale si rinvia nel dettaglio alla registrazione a disposizione dei medesimi unitamente al verbale integrale di seduta.

**SUCCESSIVAMENTE**, dopo aver dato atto dell'assenza di interventi, il Presidente, mette ai voti la proposta, che, per alzata di mano, viene approvata con il seguente unanime risultato:

Consiglieri presenti: 13

Consiglieri votanti: 13

Voti favorevoli: 13

Voti contrari: 0

Consiglieri astenuti: 0

Delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 28/09/2020

All'unanimità dei voti palesemente e validamente espressi;

#### DELIBERA

**APPROVARE** il Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria come allegato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto costituito da n.26 articoli;

**DARE ATTO** che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2020;

**DEMANDARE** il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. 201/2011, convertito nella Legge n. 214/2011, secondo le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma e al compimento di ogni atto consequenziale;

**INVIARE** il presente atto e il suo allegato parte integrante e sostanziale all'*Albo Pretorio on line* del Comune di Pula;

**ASSICURARNE** la più ampia diffusione e conoscenza attraverso la pubblicazione sul sito internet istituzionale nell'apposita Sezione Trasparenza e in Regolamenti;

**DARE ATTO** che copia di tale Regolamento sarà tenuta a libera disposizione del pubblico negli Uffici perché chiunque ne possa prendere visione in qualsiasi momento.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

**Successivamente, stante l'urgenza del procedere per il rispetto dei termini, con separata unanime votazione per alzata di mano con**

Consiglieri presenti:	13
Consiglieri votanti:	13
Voti favorevoli:	13
Voti contrari:	0
Consiglieri astenuti:	0

#### DELIBERA

**Dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

**Letto, confermato e sottoscritto**

**La Presidente**

*Carla Medau*

**Il Segretario Comunale**

*Dottoressa Anna Franca Lecca*

**In pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. Dal 05/10/2020**

**Il Segretario Comunale**

Delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 28/09/2020

