



# COMUNE DI PULA

## CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

**DETERMINAZIONE 967 20/12/2019**

### SETTORE SERVIZI ALLE IMPRESE, ATTIVITÀ PRODUTTIVE E AGRICOLTURA

**Proposta DT-1033-2019 del 20/12/2019**

**OGGETTO:** Piano per gli Insediamenti Produttivi - Approvazione verbali della Commissione Tecnica per l'assegnazione delle aree - Approvazione della graduatoria ed assegnazione dei lotti in diritto di proprietà

#### Il Responsabile del Settore

##### Premesso che:

- 0- Con deliberazione della G.M. n. 283 del 28.11.1977, approvata dal Comitato di Controllo il 22.12.1977 col n. 46201/14085 Div. 2, ratificata dal Consiglio Comunale di Pula con atto n. 17 del 27.01.1978, esecutiva, è stato adottato un Piano per gli Insediamenti Artigianali ex legge 22.10.1971, n. 865, art. 27, in Loc. "Matteo Diaz";
- 1- Con Decreto n. 888/U del giorno 11.09.1978, l'Assessore agli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica della Regione Sarda è stato approvato il Piano suddetto;
- 2- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 28 marzo 2018 è stato approvato il Regolamento per l'assegnazione dei lotti ricadenti nel P.I.P., che abroga ogni precedente regolamento e disposizione in contrasto con quanto approvato;

##### Dato atto che:

- ✓ Con propria determinazione n. 599 del 15/10/2019 è stato approvato il bando per l'assegnazione di n. 4 lotti disponibili da cedere in diritto di proprietà;
- ✓ Con la medesima determinazione è stato disposto che al Bando ed ai relativi allegati venisse data la seguente pubblicità:
  - Pubblicazione per la durata di 30 (trenta) giorni all'Albo Pretorio On-line del Comune di Pula
  - Pubblicazione sul sito Internet Istituzionale –[www.comune.pula.ca.it](http://www.comune.pula.ca.it) , sezione bandi e gare;
  - Pubblicazione sul sito della RAS, Sezione "Servizi al cittadino –Bandi di gara", all'indirizzo [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it).
- ✓ Le suddette pubblicazioni sono state effettivamente effettuate con decorrenza dal 15 ottobre 2019;

- ✓ Il termine ultimo per la presentazione delle domande di assegnazione dei lotti veniva stabilito alle ore 13,00 del giorno 15/11/2019;
- ✓ entro le ore 13,00 del giorno 15 Novembre 2019, sono pervenute, in plico sigillato, le istanze delle seguenti ditte:

N.	PROT.		DITTE
1	31154 14.11.2019	del	L'Autoservizio due S.r.l – Zona Artigianale Lotto 13 – 09050 – Pula
2	31165 14.11.2019	del	Autofficina Cherchi Pierpaolo – Via Lamarmora 34 – 09050 - Pula
3	31306 15.11.2019	del	Pula Mega Wash S.a.s. di Mura Michaela – C.so Vittorio Emanuele 46 – 09010 – Villa San Pietro

- ✓ con propria determinazione N. 781 del 21.11.2019 è stata nominata la Commissione Tecnica per l'Assegnazione delle Aree disponibili nel PIP, così come disposto dall'articolo 7 del Regolamento per l'assegnazione dei lotti ricadenti nel P.I.P.;

**Visti** i Verbali della Commissione Tecnica per l'assegnazione delle aree:

- n. 01 del 26/11/2019;
- n. 02 del 28/11/2019
- n. 03 del 10/12/2019

dai quali si evince la seguente graduatoria e l'assegnazione dei lotti effettuata secondo l'ordine della medesima e secondo le opzioni manifestate dai singoli partecipanti:

Denominazione	risultato	punteggio	N. lotto assegnato
L'Autoservizio due S.r.l	AMMESSA	32,50	24
Autofficina Cherchi Pierpaolo	AMMESSA	34,50	5
Pula Mega Wash S.a.s. di Mura Michaela	ESCLUSA		

**Ritenuto** di dover procedere all'approvazione dei succitati verbali della Commissione Tecnica per l'assegnazione delle aree disponibili nel PIP;

**Richiamato** il Regolamento per l'assegnazione dei lotti ricadenti nel P.I.P., approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 28 marzo 2018 con particolare riferimento all'articolo 8;

**Visti :**

- ✓ l'art.107 del D.Lgs. n.267/2000, l'art. 4 comma 2) e l'art.17, del D.Lgs. 165/2001 in merito alle competenze dei dirigenti;
- ✓ gli art. 4, 5, 6 e 6bis del D.Lgs. 241/1990 in merito al responsabile del procedimento;
- ✓ la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6bis della legge 241/90, dall'art. .7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente;
- ✓ lo Statuto Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 14 e 15/09/2004, modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 27/10/2014;

**Attestato** quanto previsto:

- ✓ dall'art. 6bis del D.Lgs. 241/1990 in merito all'eventuale conflitto di interessi del responsabile del procedimento e del responsabile degli uffici competenti;
- ✓ dall'art. 147 bis, comma 1, del testo unico sugli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, introdotto dall'articolo 3, comma 1, lettera d) del decreto legge 10/10/2012, n.174, convertito nella legge 07/12/2012, n. 213, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal responsabile di servizio, attraverso apposito parere;

**Richiamate** le deliberazioni:

- n. 12 del 30.04.2019 del Consiglio Comunale, esecutiva, con la quale si è provveduto all'approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al periodo 2019/2021 e la relativa nota di aggiornamento;
- n. 13 del 30.04.2019 del Consiglio Comunale, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è provveduto all'approvazione del Bilancio di previsione 2019/2021;
- n. 20 del 30.07.2019 del Consiglio Comunale, esecutiva, di approvazione del Rendiconto di gestione per l'esercizio 2017 e relativi allegati;

**Richiamato** il decreto della Sindaca n. 10 del 21.05.2019 con il quale alla sottoscritta sono state conferite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 109, commi 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000;

**Nulla ostando** alla propria competenza e per tutte le motivazioni qui chiarite

## DETERMINA

**1. Di approvare** i Verbali della Commissione Tecnica per l'assegnazione delle aree disponibili nel PIP, di

cui al bando approvato con propria determinazione n.599 del 15/10/2019, di seguito elencati:

- n. 01 del 26/11/2019;
- n. 02 del 28/11/2019
- n. 03 del 10/12/2019

**2. Di approvare**, in conseguenza, la seguente graduatoria delle richieste di assegnazione delle aree disponibili nel PIP :

Denominazione	risultato	punteggio	N. lotto assegnato
L'Autoservizio due S.r.l	AMMESSA	32,50	24
Autofficina Cherchi Pierpaolo	AMMESSA	34,50	5

Pula Mega Wash S.a.s. di Mura Michaela	ESCLUSA	
---	---------	--

**3. Di disporre** che alla suddetta graduatoria venga data la seguente pubblicità:

- Pubblicazione per la durata di 15 (giorni ) giorni all'Albo Pretorio On-line del Comune di Pula
- Trasmissione ai singoli partecipanti al bando;

**4. Di dare atto** che con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Responsabile del Servizio rilascia il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000;

**5. Di dare atto, altresì,** che:

- a.** Può essere opposto ricorso alla presente determinazione entro il termine di 15 giorni dalla data di pubblicazione della stessa all'Albo Pretorio On line, a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevuta ovvero al seguente indirizzo PEC [serviziimpreseturismo.comune.pula@pec.it](mailto:serviziimpreseturismo.comune.pula@pec.it), indirizzata al Responsabile del Servizio Attività Produttive;
- b.** Nei successivi quindici giorni la Commissione, esamina i ricorsi ed eventualmente riformula la graduatoria;
- c.** Durante tale periodo (dalla data di ricezione del ricorso fino a quello di notifica delle valutazioni formulate dalla Commissione) i termini per il ricorso agli Organi di giustizia amministrativa si intendono sospesi.

Pula, 20/12/2019

**Il Responsabile del Settore**  
Patrizia Melis  
FIRMATO DIGITALMENTE



## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente copia di determinazione è pubblicata all'Albo pretorio on-line del Comune in data odierna e vi rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

Pula, li 21/12/2019

Il Servizio Affari Generali